



À VENDRE

Appartement neuf T3 - 42600 Montbrison - 70.2 m2

183 000 €

Réf.LH-GEGE-OL-T3-101



À Montbrison, Moingt, découvrez cette appartement spacieux au 1^{er} étage, composé d'une entrée séjour avec une cuisine ouverte donnant sur terrasse, deux chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, toilettes, et un cellier. Un garage privatif.

Exclusif et seulement sur les programmes en accession sécurisée, bénéficiez d'un prêt à taux zéro et de prêt Action Logement !

Cette résidence est labellisée Passive, ce qui garantit des consommations énergétiques réduites.

α **Exonération de Taxe Foncière pendant 15 ans**

- Appartement
- 3 pièces
- 70.2 m2
- 1er étage
- Ascenseur
- 2 chambres
- 1 salle d'eau
- Terrasse
- Garage
- Electrique /
Panneaux
photovoltaïques

Proposé par :



**Aucun frais
d'agence**



**Frais de notaires
réduits**

DPE : 10



GES : 68



Cette annonce est soumise aux articles L443-7 et L443-11 du Code de la Construction et de l'Habitation