



TVA  
5,5%

Pour plus d'infos  
**FLASHEZ-MOI**

Array



**À VENDRE**

## Appartement neuf T4 - 42600 Montbrison - 92.5 m<sup>2</sup>

Réf. LH-GEGE-SL-T4-109

**232 000 €**

À Montbrison, Moingt, découvrez cette appartement spacieux au 2ème étage, composé d'une entrée séjour avec une cuisine ouverte donnant sur terrasse, trois chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, toilettes, et un cellier. Un garage privatif et une place de stationnement.


**Exclusif et seulement sur les programmes en accession sécurisée, bénéficiez d'un prêt à taux zéro et de prêt Action Logement !**

Cette résidence est labellisée Passive, ce qui garantit des consommations énergétiques réduites.

α **Exonération de Taxe Foncière pendant 15 ans**

 Appartement

 3 pièces

 92.5 m<sup>2</sup>

 2ème étage


 Ascenseur

 3 chambres

 1 salle d'eau

 Terrasse

 Garage

 Electrique /  
Panneaux  
photovoltaïques

**DPE : 9**



**GES : 56**



Proposé par :



  
**Aucun frais  
d'agence**

  
**Frais de notaires  
réduits**