



À VENDRE

# Maison 4 pièces 93m<sup>2</sup> avec garage et jardin - SAINT-ETIENNE - 92.73 m2

Réf.HM-STE-T4-V4

246 000 €













Découvrez notre nouveau programme en accession sécurisée situé impasse Desjoyaux à Saint-Étienne.

A proximité du centre-ville et des transports, offrez-vous cette maison neuve de quatre pièces, clés en main, avec jardin clos et engazonné. D'une surface de 92,73 m<sup>2</sup>, elle dispose d'un jardin de 206 m<sup>2</sup> orienté sud-ouest :

Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur un séjour donnant accès à la terrasse, une buanderie et des toilettes séparées.

À l'étage : un dégagement, trois chambres dont deux avec placards aménagés et une troisième avec dressing, une salle de bain et des toilettes séparées.

-  Maison
-  3 chambres
-  Terrasse
-  4 pièces
-  1 sdb
-  Garage
-  92.73 m2
-  Jardin
-  pompe à chaleur
-  RDC

Proposé par :



 **Aucun frais d'agence**

 **Frais de notaires réduits**

**DPE**

(pas d'informations, non soumis, vierge)

**GES**

(pas d'informations, non soumis, vierge)