



TVA  
5,5%

Pour plus d'infos  
FLASHEZ-MOI



**À VENDRE**

## Appartement neuf 3 pièces - 42152 L'Horme - 67 m<sup>2</sup>

Réf. L-HIP-GB-T3-203

**164 000 €**

Prochainement, livraison de votre appartement neuf !


À L'Horme, au cœur de la vallée du Gier, appartement 3 pièces de 67 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence de standing comprenant 17 lots, située à proximité de toutes commodités. Alliant modernité, confort et sécurité. Il offre une terrasse de 13.94 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte et volets roulants électriques.

Chauffage individuel gaz et garage en sous-sol

α **Exonération de Taxe Foncière pendant 15 ans**

α **TVA à taux réduit**

 Appartement

 3 pièces

 67 m<sup>2</sup>

 2<sup>ème</sup> étage

 Ascenseur

 2 chambres

 1 salle d'eau

 Terrasse

 Garage

 gaz

**DPE : 51**

A B C D E F G

**GES : 6**

A B C D E F G

Proposé par :

**Loire**  
HABITAT



**Aucun frais  
d'agence**