



À VENDRE

# Appartement neuf 3 pièces - 42152 L'Horme - 67 m<sup>2</sup>

164 000 €

Réf.L-HIP-GB-T3-203



TVA  
5,5%

Prochainement, livraison de votre appartement neuf !

À L'Horme, au cœur de la vallée du Gier, appartement 3 pièces de 67 m<sup>2</sup> au 2ème étage d'une résidence de standing comprenant 17 lots, située à proximité de toutes commodités. Alliant modernité, confort et sécurité. Il offre une terrasse de 13.94 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte et volets roulants électriques.

Chauffage individuel gaz et garage en sous-sol

▣ **Exonération de Taxe Foncière pendant 15 ans**

▣ **TVA à taux réduit**

- Appartement
- 3 pièces
- 2 chambres
- Terrasse
- 67 m<sup>2</sup>
- Garage
- 2ème étage
- 1 salle d'eau
- Ascenseur
- gaz

Proposé par :



Aucun frais  
d'agence

DPE : 51



GES : 6

