



À VENDRE

Appartement neuf 3 pièces - 42152 L'Horme - 69 m²

158 000 €

Réf. L-HIP-SL-T3-102



TVA
5,5%

À l'Horme, au cœur de la vallée du Gier, nouveau programme neuf en accession sécurisée : l'Îlot Pasteur !

Vente appartement 3 pièces de 69 m² au 1er étage d'une résidence de standing comprenant 17 lots, située à proximité de toutes commodités, alliant modernité, confort et sécurité.

Il offre une terrasse de plus de 13 m², une cuisine ouverte et des volets roulants électriques.

Chauffage individuel gaz et garage en sous-sol

▣ **Exonération de Taxe Foncière pendant 15 ans**

▣ **TVA à taux réduit**

- Appartement
- 3 pièces
- 2 chambres
- Terrasse
- 69 m²
- Garage
- 1er étage
- 1 salle d'eau
- Ascenseur
- gaz

Proposé par :



Aucun frais
d'agence

DPE : 51



GES : 6

